



KM Telecom
Danmark A/S
Att.: Carsten Simonsen
Errits Møllebanke 11
7700 Fredericia

Sendt pr. e-mail: csi@km-telecom.com

Frederikshavn Kommune
Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tel.: +45 98 45 50 00
tf@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

Dato: 16. november 2011

Tilladelse til opsætning af telemast

Du har på vegne af Telenor A/S ansøgt om tilladelse til at opsætte en telemast til mobiltelefoni på Skævevej 180, 9352 Dybvad (matr. nr. 6a Den sydøstlige Del, Skæve). Telemasten er ca. 48 meter høj, og der opsættes tre stk. panelantenner og op til to link i ca. 45 meters højde samt det for driften nødvendige antal radiomoduler/forstærkere og kabler. Herudover en teknikkabine ved mastens fod.

Sagsnummer: 11/5729

Sagsbehandler: Søren Nørskov
Telefon.: 9845 6221
E-mail: sono@frederikshavn.dk

Det ansøgte har været behandlet af Plan- og Miljøudvalget på udvalgets møde d. 8. november 2011, herunder ved besigtigelse, og udvalget besluttede at meddele tilladelse.

Frederikshavn Kommune meddeler hermed **tilladelse til det ansøgte** efter planlovens § 35, stk. 1. Tilladelsen meddeles under forudsætning af at det ansøgte opføres i overensstemmelse med tegningsmaterialet indsendt med ansøgningen, som er dateret 18. januar 2011.

Der gælder følgende tre vilkår for tilladelsen:

Masten skal kunne stilles til rådighed for andre antenneformål og udbydere,

Omkring den nederste mastedel og kabiner skal der etableres en afskærmende beplantning af egnskarakteristiske arter,

Ansøger er ansvarlig for at masten tages ned igen senest et år efter endt brug til det formål, der er meddelt tilladelse til.

Tilladelsen bortfalder automatisk, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år, og må ikke udnyttes før klagefristen på 4 uger er udløbet.

Begrundelse for tilladelsen

Planlovens § 35 har til hovedformål at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse og anlæg i det åbne land og at sikre, at opførelse af byggeri sker i overensstemmelse med den kommunale planlægning. Udgangspunktet er, at landzonen skal friholdes for anden (uplanlagt) bebyggelse m.v. end den, der er nødvendig for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri. Endvidere skal det sikres at der tages hensyn til rekreative, landskabelige og naturbeskyttelsesmæssige

hensyn. Landzoneadministrationen skal bl.a. medvirke til at sikre en udvikling, der er hensigtsmæssig ud fra en samfundsøkonomisk og planmæssig helhedsvurdering.

Side2/3

Hele den sydvestlige del af kommunen mellem Østervrå, Thorshøj og Dybvad er udlagt til særligt værdifuldt landskab/større uforstyrret landskab i kommuneplan 09, hvor etablering af anlæg og støjkluder med stor påvirkning af omgivelserne så vidt muligt skal undgås.

Ejendommen er beliggende i landzone og opsætning af en telemast forudsætter tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1. Der er foretaget en afvejning af de landskabelige omgivelser og oplevelsen heraf. Opsætning af masten ikke vil konflikte med egnens naturmæssige udpegning, og der er foretaget en interesseafvejning af landskabsværdierne over for den samfundsmæssige interesse som telekommunikationsdækning udgør. Det er ikke muligt at finde egnede høje strukturer i området, og det har ikke været muligt at opsætte masten indenfor byzonen. Desuden er mastens højde begrundet i områdets topografi som umuliggør at fange signaler fra egnens østlige og nordlige masteplaceringer, hvis ikke masten antager denne højde.

Ansøgningen er begrundet i bestræbelser på at sikre dækning på mobiltelefonnettet. Samtidig er det ansøgte i overensstemmelse med de retningslinier staten har udstukket via IT- og Telestyrelsen. Om regeringens målsætning om Danmark som et højhastighedssamfund med velfungerende IT- infrastruktur. Det ansøgte vurderes at have en væsentlig samfundsmæssig relevans som vægtes højt.

Bemærkninger

Landzonetilladelsen offentliggøres den d. 16. november 2011 i Sæby Folkeblad.

Ejendommens ejer har ved fuldmagt erklæret sig indforstået med det ansøgte.

Der er foretaget nabohøring af naboerne, jf. planlovens § 35, stk. 4.

Øvrige tilladelser

Det ansøgte kræver også tilladelse fra kommunens bygningsmyndighed.

Klagevejledning

Der er 4 ugers klagefrist fra den dag tilladelsen er offentlig bekendtgjort. Klagevejledning efter planloven er vedlagt.

Venligst



Søren Nørskov

Landinspektør

Kopi til:

Side3/3

- DN, sekretariatet - København, dn@dn.dk
- DOF-Nordjylland v/Kurt Rasmussen, frederikshavn@dof.dk
- Friluftsrådet, Region Nordjylland, kreds 1 v/ Kredsformand Thomas Elgaard Jensen, vendsyssel@friluftsraadet.dk
- Byggemyndighed, Frederikshavn
- Benny Attrup, Skævevej 180, 9352 Dybvad
- Jane Ebbe, Skævevej 177, 9352 Dybvad
- Niels Erik Søgaard, Skævevej 172, 9352 Dybvad
- Lindegaard/Østergaard Pedersen, Skævevej 173, 9352 Dybvad
- Miguel F. Lopez, Skævevej 174, 9352 Dybvad
- Aage L. Mortensen, Skævevej 175, 9352 Dybvad



**Vejledning om klagemuligheder m.v.
vedrørende afgørelser efter planlovens §35, stk. 1**

Reglerne fremgår af lovens kapitel 14

Klage

Hvem kan klage

Kommunens afgørelse kan påklages til Naturklagenævnet af

- Miljøministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald (f.eks. ansøgeren)
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen på betingelse af:
 - a) at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og
 - b) at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer

Naturklagenævnet

Naturklagenævnet er nedsat af Miljøministeren. Nævnet består af en formand, to højesteretsdommere og et antal politisk udpegede medlemmer.

4 ugers klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag, søndag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Opsættende virkning

Rettidig klage har opsættende virkning. Det betyder, at dét, der er tilladt eller påbudt i afgørelsen, ikke må udføres, før klagemyndighedens afgørelse foreligger. Klagemyndigheden kan dog bestemme andet.

Klage sendes til

Eventuel klage indgives skriftligt til Frederikshavn kommune, Rådhus Allé 100, 9900 Frederikshavn, der videresender klagen til Naturklagenævnet vedlagt afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse.

Klagegebyr

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kroner til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra kommunen. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandling af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk. Gebyret betales tilbage til klageren, hvis denne får helt eller delvist medhold i klagen.

Orientering

Kommunen giver den, der har fået en tilladelse, underretning om en indgivet klage og om klagens opsættende virkning.

Civil retssag

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Revideret 1. januar 2007