

Gretha og Erik Schioldan
Milrimvej 105
9981 Jerup

Frederikshavn Kommune
Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tel.: +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

Frederikshavn Byråd

22. juni 2010

Henvendelse vedrørende sag om ansøgt tilladelse til anlæg for primitiv overnatning på Milrimvej 101, Jerup

Byrådssekretariatet
Sagsnummer: 10/5998
Dok.nr.: 70848/10
Sagsbehandler: Lars Lynderup, TF

Som svar har jeg modtaget følgende redegørelse fra Teknisk Forvaltnings Myndighedsafdeling:

Sagen tog sin begyndelse i januar 2010, hvor Jerup Borgerforening søgte om tilladelse til at anlægge en shelterhytte, en hytte med toilet og bad samt en badstue ved den internationale vandrerute Nordsøstien. En privat lodsejer havde givet tilsagn om at lade arealet anvende til formålet. Ydermere ville den private lodsejer etablere en hestefold ved stedet, idet området også har en nær beliggenhed til den regionale riderute. Ønsket er, at disse primitive overnatningsanlæg kan være til gavn for både vandrere, ryttere og cyklister.

Som det er fast procedure behandler Frederikshavn Kommunes Myndighedsafdeling den type sager, hvor anlæggene vurderes at kræve en landzonetilladelse efter planloven.

I henhold til den almindelige procedure for landzonesager, er sagen den 8. juni 2010 sendt i høring til naboerne, som nu har indtil 25. juni 2010 til at fremkomme med bemærkninger til projektet.

Vi er altså lige nu i den allersidste fase af høringen og indtil nu er der kommet bemærkninger fra flere naboer. Efter høringsfristens udløb vil Teknisk Forvaltning gennemgå alle indkomne bemærkninger og først, når disse er vurderet nøje og i sammenhæng, vil der blive taget stilling til, om der skal meddeles landzonetilladelse og eventuelt hvilke vilkår, der skal stilles. Hvis der gives landzonetilladelse, skal denne offentliggøres og efterfølgende har naboer og interesseorganisationer 4 uger til at klage over afgørelsen.

De bemærkninger og spørgsmål, som er indeholdt i brevet til byrådet, indgår derfor i den almindelige sagsbehandling som høringssvar og vil dermed også danne baggrund for forvaltningens videre vurdering af sagen.

Forvaltningen vil som sædvanligt udarbejde et fyldestgørende svarbrev til alle indsigere når høringsfristen er afsluttet, idet der så vil være et overblik over samtlige indkomne bemærkninger. Derfor kan der ikke knyttes flere bemærkninger til brevet på nuværende tidspunkt.



Desuden har I mulighed for at lytte til spørgsmål og besvarelse heraf via kommunens hjemmeside www.frederikshavn.dk, Politik og Demokrati.

Side2/2

Med venlig hilsen

Lars Møller
Borgmester

Jane Wiis
Kommunaldirektør