

## Referat

## Frederikshavn Byråd 2022-2025

### Ordinært møde

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Mødetidspunkt:</b>  | 01-03-2023 19:00  |
| <b>Mødeafholdelse:</b> | Byrådssalen, Frederikshavn Rådhus   |
| <b>Information:</b>    |   |
| <b>Medlemmer:</b>      | Birgit S. Hansen (A), Formand<br>Kurt Kirkedal Jensen (A)<br>Mette Hardam (V)<br>Peter E. Nielsen (A)<br>John Lamp Henriksen (C)<br>Karsten Thomsen (A)<br>Erik Kyed Trolle (A)<br>Peter Sørensen (V)<br>John Karlsson (A)<br>Tina Kruckow (A)<br>Jens Nygaard (D)<br>Lone Haugaard (V)<br>Almina Nikontovic (A)<br>Gitte Kiilerich Østergaard (A)<br>Christina Lykke Eriksen (F)<br>Brian Kjær (A)<br>Anders Christiansen (A)<br>Peter Laigaard (C)<br>Ole Rørbæk Jensen (A)<br>Susanne Venø Nielsen (A)<br>Jens Borup (V)<br>June Menne (A)<br>Kasper Bagnkop (A)<br>Thomas Hjort (O)<br>Jan Bjeldbak (V)<br>Martin Tøttrup Kelkelund (A)<br>Tina Nymann (A)<br>Thomas Jørgensen (V)<br>Karl Falden (A) |
| <b>Afbud:</b>          | Christina Lykke Eriksen (F)<br>Jan Bjeldbak (V)   |
| <b>Stedfortrædere:</b> | Henrik Buchhave (V)for Jan Bjeldbak<br>Søren Visti Jensen (F)for Christina Lykke Eriksen  |

# Indholdsfortegnelse

Frederikshavn Byråd 2022-2025

01-03-2023 19:00

|  |           |
|--|-----------|
| <b>1 (Åben) Godkendelse af dagsorden .....</b>   | <b>3</b>  |
| <b>2 (Åben) Godkendelse af vederlag til medlemmer af bestyrelsen i den kommunale selvstyrehavn Skagen Havn .....</b>       | <b>4</b>  |
| <b>3 (Åben) Godkendelse af vederlag til medlemmer af bestyrelsen i den kommunale selvstyrehavn Frederikshavn Havn.....</b> | <b>6</b>  |
| <b>4 (Åben) Omkonstituering Venstre til KL delegeretmøde .....</b>   | <b>8</b>  |
| <b>5 (Åben) Spørgetid for byrådets medlemmer .....</b>   | <b>9</b>  |
| <b>6 (Åben) Salg erhvervsjord ved Peter Anthonisens Vej i Skagen.....</b>  | <b>10</b> |
| <b>7 (Åben) Underskriftsside .....</b>   | <b>12</b> |

# 1 (Åben) Godkendelse af dagsorden

Sags ID: EMN-2022-00243

Ansvarligt center:

**Beslutningskompetence**

BR

## Sagsfremstilling

Byrådet skal godkende dagsordenen for mødet.

## Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at dagsordenen godkendes.

## Beslutninger:

Punkt 2 og 3 tages af dagsordenen, og genoptages på næste byrådsmøde.

Godkendt.

Afbud fra Christina Lykke Eriksen (F). I stedet mødte Søren Visti Jensen (F).

Afbud fra Jan Bjeldbak (V). I stedet mødte Jørgen Engbjerg (V).

## Bilag

.

## 2 (Åben) Godkendelse af vederlag til medlemmer af bestyrelsen i den kommunale selvstyrehavn Skagen Havn

Sags ID: EMN-2023-00466

Ansvarligt center: Direktionssekretariat

### Beslutningskompetence

BR

### Sagsfremstilling

Frederikshavn Byråd skal hvert år på baggrund af det foregående kalenderårs omsætningstal beslutte, hvordan vederlaget for havnebestyrelsens medlemmer skal være.

Skagen Havns landingsværdier var i 2022 på 1.212 mio. kr. hvilket betyder, at bestyrelsesmedlemmerne kan få maksimalt vederlag som udgør 52.056 kr. årligt. Alle bestyrelsesmedlemmer undtagen formanden, skal modtage samme vederlag.

Byrådet skal fastsætte formandens vederlag. Dette vederlag kan udgøre indtil 25% af borgmesterens vederlag.

Til stedfortrædere ydes diæter og tabt arbejdsfortjeneste.

Der ydes befordringsgodtgørelse til alle medlemmer, godtgørelse for fravær fra hjemsted og godtgørelse af dokumenterede nødvendige udgifter forbundet med fysisk handicap, pasning af syge nære pårørende og børnepasning til alle bestyrelsesmedlemmer, svarende til reglerne for byrådsmedlemmer efter den kommunale styrelseslov § 16 a.

Byrådet kan beslutte, at der ydes udgiftsgodtgørelse som ovenfor i forbindelse med medlemmernes deltagelse i kurser mv., der af byrådet anses for at have betydning for varetagelse af hvervet. Udgifter til vederlag mv. afholdes af Skagen Havn.

### Indstilling

Direktionssekretariat indstiller, at

1. der i 2023 ydes et vederlag på 52.056 kr. til bestyrelsens medlemmer, bortset fra formanden
2. der i 2023 ydes vederlag til bestyrelsens formand, svarende til 25% af borgmesterens vederlag, jf. § 2 i bekendtgørelse om vederlag m.v. til medlemmer af kommunale selvstyrehavnes bestyrelser
3. der ydes udgiftsgodtgørelse til bestyrelsens medlemmer i forbindelse med kurser mv., jf. bekendtgørelsens § 4.

### Beslutninger:

Udsat.

Afbud fra Christina Lykke Eriksen (F). I stedet mødte Søren Visti Jensen (F).

Afbud fra Jan Bjeldbak (V). I stedet mødte Jørgen Engbjerg (V).

**Bilag**

.

### **3 (Åben) Godkendelse af vederlag til medlemmer af bestyrelsen i den kommunale selvstyrehavn Frederikshavn Havn**

Sags ID: EMN-2023-00469

Ansvarligt center: Direktionssekretariat

#### **Beslutningskompetence**

BR

#### **Sagsfremstilling**

Frederikshavn Byråd skal hvert år på baggrund af det foregående kalenderårs omsætningstal beslutte, hvordan vederlaget for havnebestyrelsens medlemmer skal være.

Frederikshavn Havns godsmængder var i 2022 på 2,4 mio. ton hvilket betyder, at bestyrelsesmedlemmerne kan få maksimalt vederlag som udgør 52.056 kr. årligt. Alle bestyrelsesmedlemmer undtagen formanden, skal modtage samme vederlag.

Byrådet skal fastsætte formandens vederlag. Dette vederlag kan udgøre indtil 25% af borgmesterens vederlag.

Til stedfortrædere ydes diæter og tabt arbejdsfortjeneste.

Der ydes befordringsgodtgørelse til alle medlemmer, godtgørelse for fravær fra hjemsted og godtgørelse af dokumenterede nødvendige udgifter forbundet med fysisk handicap, pasning af syge nære pårørende og børnepasning til alle bestyrelsesmedlemmer, svarende til reglerne for byrådsmedlemmer efter den kommunale styrelseslov § 16 a.

Byrådet kan beslutte, at der ydes udgiftsgodtgørelse som ovenfor i forbindelse med medlemmernes deltagelse i kurser mv., der af byrådet anses for at have betydning for varetagelse af hvervet.

Udgifter til vederlag mv. afholdes af Frederikshavn Havn.

#### **Indstilling**

Direktionssekretariatet indstiller, at

1. der i 2023 ydes et vederlag på 52.056 kr. til bestyrelsens medlemmer, bortset fra formanden
2. der i 2022 ydes vederlag til bestyrelsens formand, svarende til 25% af borgmesterens vederlag, jf. § 2 i bekendtgørelse om vederlag m.v. til medlemmer af kommunale selvstyrehavnes bestyrelser.
3. der ydes udgiftsgodtgørelse til bestyrelsens medlemmer i forbindelse med kurser mv., jf. bekendtgørelsens § 4.

**Beslutninger:**

Udsat.

Afbud fra Christina Lykke Eriksen (F). I stedet mødte Søren Visti Jensen (F).

Afbud fra Jan Bjeldbak (V). I stedet mødte Jørgen Engbjerg (V).

**Bilag**

.

## 4 (Åben) Omkonstituering Venstre til KL delegeretmøde

Sags ID: EMN-2021-01840

Ansvarligt center: Direktionssekretariat

### Beslutningskompetence

BR

### Sagsfremstilling

På byrådets konstituerende møde den 1. december 2021 blev Mette Hardam (V), med personlig stedfortræder Peter Sørensen (V) udpeget som delegeret til KL delegeretmøde.

Venstre har meddelt, at fremover er det Peter Sørensen (V) der er valgt, med personlig stedfortræder Mette Hardam (V).

Jf. § 4 i KL's love vælger medlemskommunerne 1 stemmeberettiget delegeret for hver påbegyndte 8000 indbyggere i kommunen. Samtidig vælger kommunalbestyrelsen stedfortrædere for de delegerede.

### Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller at byrådet tager til efterretning, at Peter Sørensen (V) er udpeget med personlig stedfortræder Mette Hardam (V).

### Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Christina Lykke Eriksen (F). I stedet mødte Søren Visti Jensen (F).  
Afbud fra Jan Bjeldbak (V). I stedet mødte Jørgen Engbjerg (V).

### Bilag

.



## 5 (Åben) Spørgetid for byrådets medlemmer

Sags ID: EMN-2022-01736

Ansvarligt center: Direktionssekretariat

Beslutningskompetence

BR

### Sagsfremstilling

Spørgetid for byrådets medlemmer.

### Indstilling

.

### Beslutninger:

.

### Bilag

.

## 6 (Åben) Salg erhvervsjord ved Peter Anthonisens Vej i Skagen

Sags ID: GEO-2022-08843

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence  
ØU/BR

### Sagsfremstilling

Der har været afholdt fornyet udbud med følgende udvælgelseskriterier:

- Ved salget ønskes udstykket flest mulige grunde for at få den bredest mulige erhvervsudvikling
- Højeste pris
- Projekt, herunder anvendelse

Ved budfristens udløb var der modtaget 11 købstilbud fra de samme 6 tilbudsgivere, der tidligere har afleveret købstilbud. Købstilbuddene fremgår af vedhæftede oversigt. Der er udpeget 6 grunde, som de 6 virksomheder vil kunne købe til de ønskede projekter, og hvor kommunen får højest mulige pris ud fra de afgivne købstilbud. Grundene er vist med gul på oversigten. Heraf fremgår også, hvad tilbudsgiverne ønsker at bruge grundene til. De 6 grunde har et areal på 25.000 m<sup>2</sup>, og indtægten fra salget er 1.204.591 kr. + moms. Forslag til fordeling af grundene er vist på vedlagte oversigtskort.

Efter salget af de 6 grunde er der et restareal på 6.000 m<sup>2</sup>. De 2 tilbudsgivere, der har budt på de mindste arealer, vurderes ikke at kunne realisere deres projekt på de små grunde, hvorfor foreslås, at administrationen kan indgå forhandlinger med disse om køb af yderligere areal til samme kvadratmeterpris, som de har budt. Det drejer sig om 500-1.000 m<sup>2</sup> pr. grund.

Det foreslås, at restarealet efter forhandling med ovennævnte tilbudsgivere udbydes til salg i ny udbudsrunde til mindstepris på 35 kr. + moms.

Ved salg af de 6 grunde som foreslået og salg af restareal for mindst 35 kr. pr. m<sup>2</sup> giver dette kommunen en salgsindtægt på i alt mindst 1.414.591 kr. + moms.

Dette salg tilgodeser udvalgets ønske om at skabe mulighed for etablering af flere forskellige erhvervsinteresser i området, men giver ikke den største indtægt.

### Økonomi

|   |                      |
|---|----------------------|
| Købesum i alt for hele arealet, indtægt | 1.414.591 kr.        |
| Omkostninger til landinspektør m.m.     | <u>150.000 kr.</u>   |
| Overskud eksklusiv moms                 | <u>1.264.591 kr.</u> |

## **Indstilling**

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. de 6 grunde vist med gul i oversigten sælges til de budte priser
2. administrationen kan indgå forhandlinger med 2 tilbudsgivere om køb af yderligere areal til samme kvadratmeterpris, som de har budt
3. arealet, der ikke er solgt, udbydes og sælges til mindstepris på 35 kr. + moms i ny udbudsrunde
4. overskuddet på 1.264.591 kr. eksklusiv moms tilføres konto til salg af grunde og bygninger.

## **Tidligere beslutninger:**

Udvalg: Økonomiudvalget 2022-2025

Dato: 15-02-2023

Punkt 1, 2 og 4 anbefalet.  
Punkt 3 kan ikke anbefales.

## **Beslutninger:**

Godkendt.

Afbud fra Christina Lykke Eriksen (F). I stedet mødte Søren Visti Jensen (F).  
Afbud fra Jan Bjeldbak (V). I stedet mødte Jørgen Engbjerg (V).

## **Bilag**

1. (Lukket bilag)
2. Oversigtskort med forslag til udstykning i grunde til de 6 tilbudsgivere (DokumentID: 7046127 - GEO-2022-08843)
3. (Lukket bilag)

## 7 (Åben) Underskriftsside

Sags ID: EMN-2022-01450

Ansvarligt center: Direktionssekretariat

### Beslutningskompetence

BR

### Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

### Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

### Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Christina Lykke Eriksen (F). I stedet mødte Søren Visti Jensen (F).

Afbud fra Jan Bjeldbak (V). I stedet mødte Jørgen Engbjerg (V).

### Bilag

.